ДОГОВОР №

|  |
| --- |
| г. Москва |

Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.“Заказчик” поручает и оплачивает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства изготовить, доставить и установить деревянные экраны для батарей отопления », согласно Приложению №1 к настоящему Договору, на объекте по адресу: (далее - «Объект»), в соответствии с условиями настоящего Договора.

**2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

2.1. «Исполнитель» приступает к выполнению работ в течение 3(трёх) дней с даты перечисления аванса по настоящему договору. Срок исполнения всех работ по договору: 7 (семь) рабочих дней.

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

**3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость всех работ, выполняемых Исполнителем по настоящему Договору, составляет – ***393 252 рубля 82 коп.*** (Триста девяносто три тысячи двести пятьдесят два рубля 82 копейки). В том числе НДС 18% - 59 987,72.

Изменение указанной стоимости работ может производиться дополнительным соглашением к настоящему Договору на основании оформленного Сторонами акта о выполнении объемов работ, не предусмотренных настоящим договором. Дополнительное соглашение оформляется в том же порядке, что и настоящий Договор.

3.2. Заказчик производит платеж на основании счета в размере: ***393 252 рубля 82 коп.*** (Триста девяносто три тысячи двести пятьдесят два рубля 82 копейки). В том числе НДС 18% - 59 987,72..

3.3. При завершении работы в целом, Исполнитель представляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением соответствующей документации, предусмотренной действующими нормативными документами.

**4. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

4.1. Исполнитель обязуется выполнить весь комплекс обусловленных настоящим Договором работ в установленные сроки и сдать их в законченном виде в полном соответствии с рабочим проектом, утвержденным Заказчиком.

4.2. Во время производства работ Исполнитель осуществляет необходимые мероприятия по технике безопасности, охране труда и пожаробезопасности. До сдачи работ вся ответственность за риск, связанный с любыми видами ущерба, причиненного существующему объекту, случайного повреждения или уничтожения результата работ, или третьим лицам, произошедших по вине Исполнителя, возлагается на Исполнителя.

4.3. Исполнитель обеспечивает систематическую уборку места производства работ от строительного мусора, образовавшегося в результате выполнения работ по настоящему Договору. В случае невыполнения данного обязательства, Исполнитель несет ответственность перед контролирующими организациями в установленном порядке.

4.4. Исполнитель обязан в недельный срок со дня подписания Акта о приеме завершенных работ вывезти принадлежащие ему материалы, оборудование и др. имущество.

4.5. При завершении законченных этапов работ по настоящему Договору, Исполнитель извещает Заказчика о готовности их к сдаче, оформляет Акт сдачи-приемки.

4.6. Если в процессе выполнения работы выяснится вероятность (или неизбежность) получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Исполнитель обязан немедленно приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 3-х дневный срок после приостановления работы. В этом случае Стороны обязаны в десятидневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ.

**ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

5.1. Заказчик производит своевременную оплату работ, выполненных Исполнителем, в порядке, предусмотренном п.3 настоящего Договора.

5.2. Заказчик в случае поступления от Исполнителя просьбы, оказывает Исполнителю необходимое содействие в выполнении строительных работ, обеспечивая: возможность подъезда транспортных средств к зданию; условия беспрепятственной разгрузки материалов и их подъема на этажи, в т.ч. и через оконные проёмы; бесперебойную подачу электроэнергии на время производства работ; подачу воды; уборку мешающих работе предметов; охраняемыми подсобными помещениями для хранения инструментов и вещей работающих (в случае порчи или утери материальных ценностей Исполнителя, произошедших по вине Заказчика, последний возмещает Исполнителю понесенные убытки).

5.4. При обнаружении Заказчиком в процессе приемки работ недостатков, допущенных по вине Исполнителя, последний устраняет их за свой счет, в согласованные с Заказчиком сроки.

**6 ГАРАНТИИ**

Исполнитель гарантирует:

- качество применяемых строительных материалов и изделий их соответствием ГОСТам и техническим условиям.;

 - качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими строительными нормами и техническими условиями;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ, в течение двух недель с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки работ в целом.

- предоставить гарантию на выполненные работы в течении 1-го года с даты подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее выполнение строительных работ, предусмотренных настоящим Договором, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе выполнения строительных работ, а также в процессе эксплуатации объекта, при условии соблюдения требований проектной документации.

7.2. За нарушение сроков выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку (пени) в размере в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка РФ, от стоимости всей суммы договора, за каждый рабочий день просрочки.

7.3. За несвоевременную оплату аванса, а также выполненных и принятых по Акту работ Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку (пени) в размере в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый рабочий день просрочки от суммы платежа, подлежащего оплате.

7.4. При досрочном расторжении Договора по инициативе Заказчика, последний оплачивает Исполнителю фактически выполненную работу на момент получения письменного уведомления от Заказчика. Убытки, понесенные Исполнителем досрочным расторжением Договора, возмещению не подлежат.

7.5. Споры, возникшие между сторонами при выполнении обязательств по договору, решаются путем переговоров, если согласие не будет достигнуто, спорные вопросы рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы.

**8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Все изменения к договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

8.2. Настоящий Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному экземпляру у каждой из сторон.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством РФ.

8.4. Перечень приложений к Договору:

- Приложение №1.

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 1**  |

**Объект:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Размер (м) | Цена | Кол-во | Стоимость |
| Длинна | Высота | Глубина |
| 1 | Деревянный экран | 7 | 0,4 | 0,14 | 9 333,02 | 3 | 27 999,05 |
| 2 | Деревянный экран | 10 | 0,5 | 0,14 | 15 682,92 | 4 | 62 731,68 |
| 3 | Деревянный экран | 15 | 0,5 | 0,14 | 23 356,52 | 1 | 23 356,52 |
| 4 | Деревянный экран | 5 | 0,5 | 0,17 | 8 440,96 | 4 | 33 763,84 |
| 5 | Деревянный экран | 7 | 0,4 | 0,14 | 9 333,02 | 3 | 27 999,05 |
| 6 | Деревянный экран | 5 | 0,4 | 0,14 | 6 743,18 | 4 | 26 972,70 |
| 7 | Деревянный экран | 2 | 0,6 | 0,14 | 3 951,90 | 1 | 3 951,90 |
| 8 | Деревянный экран | 11 | 0,6 | 0,14 | 19 922,58 | 1 | 19 922,58 |
| 9 | Деревянный экран | 10 | 0,4 | 0,14 | 13 217,78 | 1 | 13 217,78 |
| 10 | Деревянный экран | 10 | 0,5 | 0,14 | 15 682,92 | 2 | 31 365,84 |
| 11 | Деревянный экран | 10 | 0,4 | 0,14 | 13 217,78 | 1 | 13 217,78 |
| 12 | Деревянный экран | 10 | 0,5 | 0,14 | 15 682,92 | 1 | 15 682,92 |
| 13 | Деревянный экран | 10 | 0,4 | 0,14 | 13 217,78 | 1 | 13 217,78 |
| 14 | Деревянный экран | 5 | 0,4 | 0,14 | 6 743,18 | 1 | 6 743,18 |
| 15 | Деревянный экран | 10 | 0,6 | 0,14 | 18 148,06 | 2 | 36 296,13 |
| 16 | Деревянный экран | 10 | 0,4 | 0,14 | 13 217,78 | 1 | 13 217,78 |
| 17 | Деревянный экран | 4 | 0,4 | 0,14 | 5 448,26 | 1 | 5 448,26 |
| 18 | Деревянный экран | 10 | 0,6 | 0,14 | 18 148,06 | 1 | 18 148,06 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общаяя сумма заказа: | 393 252,82 |

Общая стоимость составляет : ***393 252 рубля 82 коп.*** (Триста девяносто три тысячи двести пятьдесят два рубля 82 копейки). В том числе НДС 18% - 59 987,72.